

Como aprovechar esta situación, para incrementar el Patrimonio



444 Brickell Avenue, Miami Florida 33131

+1 786 502 3097 www.latinamericainvest.com LATIN AMERICA INVEST (LAI) es una plataforma de negocios que reúne 20 empresas en más de 10 países con 1.300 clientes a los cuales administra negocios por 3.5 billones de dólares en Wealth Management, Real Estate, PrivateEquity, Tax, Legal y Quality Economic Consulting.

En este contexto LAI analiza la situación política, económica y jurídica de todos los países de América Latina, EE.UU. y el resto del Mundo.

Definamos el Escenario

El 20 de Enero de 2017, asumió como presidente de los EE.UU., Donald Trump, quien desde el primer día (y anteriormente en la campaña) marcó con su estilo, la agenda internacional no sólo de su país, sino también de cada gobierno de los países de América Latina.

En este primer trimestre, afectó las relaciones con el NAFTA, el Acuerdo TRANSPACIFICO, retocó la geopolítica con China y propone aún sin definir una "Reforma Fiscal" impactante.



En definitiva, propone mirar hacia adentro, cerrar la economía en la medida que "Beneficie" los intereses de los estadounidenses, etc. Todo esto es parte de un discurso que busca generar masa de "Apoyo Popular" en el americano medio, y construir así, el poder político que hoy no tiene.

¿Y América Latina?

América Latina, debe definirse en grupos: Por un lado esta México; por otro, Brasil y el Mercador; luego vienen "todos" los países del Pacífico; Centro América; y para terminar Cuba y Venezuela. Así en ese orden. Por lo menos en la cabeza del Presidente y en su plan de Geopolítica de la región.

¿Esto significa que tendrá menos tiempo para algunos? No, sólo que irá midiendo sus acciones de acuerdo al "timing" con el público que vota en los EE.UU.

Obviamente, México es la prioridad, no sólo por los aspectos migratorios y el intercambio comercial; porque ambas economías están sumamente ligadas más allá de la discusión de quien sale más beneficiado. El americano medio se queja de que el trabajo se dio a este país, pero gracias a eso, muchos de los productos que consume (autos por ejemplo) están a un precio razonable dentro de su propia economía.

Situación política de Chile y Sudamérica

Analicemos el marco político actual de Chile y Sudamérica: Cuando en el 2015, inesperadamente las elecciones presidenciales de Argentina consagraron a Mauricio Macri, luego en Brasil, Michel Temer y por último llega a la presidencia PPK en el año 2016 en las elecciones de la República de Perú, toda la región empezó a girar hacia la apertura de las economías locales en el mundo.

Nadie previó la llegada del Presidente Donald Trump, o más bien todos apostaban a la continuidad de Obama, con Hillary Clinton porque implicaría que América Latina se beneficiaría de la plataforma de EE.UU. para negociar con el mundo. Pero llegó Trump y el financiamiento se volverá más caro; los dólares irán hacia EE.UU. y no se destinarán a América Latina. Lo más probable es que los precios de los commodities se mantengan bajos en dólares o volátiles.

Elecciones en Chile

El triunfo de Donald Trump es la coronación de este fenómeno de alternancia política que se viene gestando en nuestro continente y que se ha extendido por el mundo en estos últimos años, resulta un indicador claro de la tendencia de los electores en América.

En el marco de la elección presidencial de Chile (que se celebrarán el 19 de noviembre de 2017), encontramos un panorama complejo, ya que contamos con pre-candidatos con diversos perfiles. Las encuestas efectuadas mostraron que el ex Presidente Sebastián Piñera es el claro representante de la tendencia que prima hoy en Latinoamérica y hasta ahora es el líder en los sondeos, pero deberemos esperar hasta Julio, mes en que se celebrarán la elecciones primarias y ver cómo se desarrollan para poder definir los candidatos presidenciales de Chile y en base a ello determinar las posturas políticas-económicas de cada uno de los sectores.

USA. y Chile como Aliados Económicos

Desde el año 2003 Chile y Estados Unidos mantienen un tratado de libre comercio, que se tradujo en múltiples beneficios económicos de eliminación de impuestos aduaneros y rebajas arancelarias, con el fin de favorecer el intercambio comercial entre ambos países. Ante esto Estados Unidos se ha convertido en el principal socio de importaciones de Chile y el segundo socio comercial de exportaciones. En este aspecto, no habrá cambios substanciales durante el Gobierno de Donald Trump. y tampoco con el nuevo gobierno que surja en Chile. Esto genera, para los inversionistas internacionales, que Chile sea una excelente plataforma de inversiones para llegar a toda Latinoamérica.

¿Y los Empresarios?

Estamos escribiendo para la revista que acompaña la Misión Comercial de la Cámara de Comercio Americana Chilena, con lo cual nos dirigimos a empresarios principalmente chilenos:

a) Con lo que expresa Trump, tenemos que tener claro que los activos en Latinoamérica, van a estar regalados. Y sin duda el precio del Cobre marcará la agenda económica y política de Chile durante el 2017, ya que si se consolidara una tendencia positiva, saliendo del canal lateral y a la baja en Chile cual se encuentra desde el inicio de su caída en 2011, quizás el socialismo chileno tendría chances de quedarse en el gobierno, pero en este contexto, es poco probable.

b) Si queremos operar para aprovechar esto, tenemos que tener una base americana, ya que es más fácil operar desde los EE.UU. hacia Latinoamérica, que entre nuestros países.

c) Esto implica que tenemos que desarrollar una estructura americana, y prever que pagaremos impuestos en EE.UU. (si la reforma fiscal de Trump se implementa, esto resultara beneficioso, dado a que planea bajar los impuestos a la renta) y vincular un vehículo de inversión en Chile, que permita aprovechar las oportunidades en ambos países, pero también en el resto del continente.

d) Endeudarse en EE.UU. será más caro. pero siempre más barato que en nuestros países y sobre todo en Sudamérica.

e) Florida y Miami, son un buen nodo logístico para desarrollar nuestra plataforma de negocios y además en el ámbito del Real Estate, habrá una buena oportunidad para entrar en el corto plazo ya que los precios "bajarán" por exceso de oferta.



